



---

**MUODno-2025-341**

**Määräalan myyminen Tuomaanpalon asemakaava-alueelta**

Sofia ja Miikka Jaakkola ovat ilmoittaneet kiinnostuksensa ostaa Tuomaanpalon asemakaava-alueelta AO-tontin korttelista nro 2 rakennuspaikka nro 1 (498-401-149-2), tontin osoite on Tuomaanpalomutka 2. Tontin pinta-ala on n. 2038 m<sup>2</sup>.

Valtuusto hyväksyi 30.10.2017 (78 §) Tuomaanpalon asemakaavan luovutusehdot ja niitä päivitettiin rakennusveloitteen osalta 20.3.2023 (8 §). Asuinrakentamiseen tarkoitetun rakennuspaikan myyntihinta on 25 690,55 euroa ja rakennusoikeus yhteensä 350 k-m<sup>3</sup>.

**Päätöksen peruste**

hallintosääntö 33.1 §

kunnanvaltuusto 20.3.2023 § 8 ja 30.10.2017 § 78

**Päätös**

Sofia ja Miikka Jaakkolalle myydään Tuomaanpalon asemakaava-alueelta AO -tontti korttelista nro 2 rakennuspaikka nro 1, osoitteesta Tuomaanpalonmutka 2. Tontin hinta on 25 690,55 euroa. Kauppakirjaan sovelletaan valtuuston hyväksymiä periaatteita.

**Tiedoksi**

asianosaiset, elinvoimapaalvelut, taloushallinto, kunnanhallitus

**Allekirjoitus**

Laura Enbuska-Mäki

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Nähtävillä kunnan verkkosivuilla 1.10.2025 alkaen.

Otteen oikeaksi todistaa

01.10.2025

Katri Rantakokko

hallintojohtaja

**Tiedoksianto asianosaiselle**

Lähetetty sähköpostilla 1.10.2025.



---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 15

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Muonion kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Muonion kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot

Postiosoite: Muonion kunta, Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio

Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15 a

Sähköpostiosoite: kirjaamo@muonio.fi

Puhelinnumero: 0400 686 211

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**



---

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muonion kunnan kirjaamosta.